

内 管 工 事 見 積 単 価 表

特定新設工事

2020年10月1日

大阪ガス株式会社

適用範囲

本単価表は、既設住宅において新規にメーターを取り付けるガス内管工事見積に適用します。

見積算定

工事費の算定にあたっては、消費税相当額を含まない税抜単価を用います。1円未満の端数処理により、税込単価を用いた場合とでは差異が生じることがありますので、あらかじめご了承ください。

目次

I. 適用基準	…	1
II. 配管工事費およびガス栓工事費	…	3
III. 付帯工事費	…	6
1. 付帯工事	…	6
2. 機器接続費関係	…	7
IV. 共通加算項目	…	8
V. その他	…	10

I. 適用基準

1. 特定新設工事単価

(1) 適用条件

既設住宅において新規にガスメーター（以下「メーター」といいます。）を取り付ける工事で、敷地境界の埋設部分を鋼管またはP E管、ガス栓までの架空部分をフレキ管または鋼管で施工する場合に適用します。

(2) 戸建・集合区分

- ① 戸建 メーター単数建物をいいます。（戸建住宅・店舗等）
- ② 集合 メーター複数建物をいいます。（アパート・二世帯住宅等）

(3) 単価項目および適用基準

① 基本工事費

メーター廻り、ヘッダー廻りおよび、ガス栓ライン工事費一式でメーター1個につき単価適用します。ただし、集合で3階以上に配管する場合は、3階建基本工事費を適用します。

また、メーター廻り配管の管径が40A以上の場合、基本工事費に加えてメーター廻り40A以上加算を適用します。

なお、基本工事費に含むガス栓ライン工事費は、ヘッダー出側からガス栓までの配管工事・ガス栓取付工事および、メーターからヘッダーまでの埋設部で分岐し、ガス栓を取付ける工事3ライン分を含みます。

② 地中配管単価

敷地境界以降の地中配管に適用します。管径32A以下は口径一律単価とします。

戸建は地中配管の合計延長に応じた延長ランク別の一式単価を適用します。

集合および合計延長が9mを超える場合は延長単価を適用します。

③ 架空配管単価

敷地境界以降の架空配管に適用します。管径32A以下は口径一律単価とします。

戸建は架空配管の合計延長に応じた延長ランク別の一式単価を適用します。

集合および合計延長が12mを超える場合は延長単価を適用します。ただし、メーター廻りおよびヘッダー廻りの配管には適用しません。（基本工事費に含みます）

④ ガス栓工事費

取付けるガス栓の種類（標準・2口）に応じて適用します。

⑤ ガス栓ライン工事費（ガス栓までの架空配管をフレキ管で施工）

ヘッダー出側からガス栓までの配管工事とガス栓取付工事および、メーターからヘッダーまでの埋設部で分岐し、ガス栓を取付ける工事に適用します。

1) ガス栓ライン工事費（4栓以上）

ガス栓ライン工事費が、メーター1個につき4栓以上となる場合に適用します。

2) ガス栓ライン工事費（2口ライン加算）

ガス栓の種類が2口ガス栓となる場合に適用します。

3) 天井配管方式による加算工事費

天井配管方式で施工する場合に、すべてのライン（ガス栓）に適用します。

4) 集合の場合かつ、ガス栓ラインが15m超となる場合は、ガス栓ライン工事費（15m超加算）を適用します。

注）ガス栓ライン工事費がメーター1個につきガス栓ライン数が3ライン（3栓）未満となる場合は、1ラインにつき、ガス栓ライン工事費（4栓以上）と同額を減額します。

⑥ 付帯工事費

1) 見積不要項目（上記①～④に含まれているもの）

- ・メーター取付費
- ・メーターガス栓および取付費
- ・既設ガス管（供給管先行部分等）からの取出費
- ・普通支持工事費
- ・防錆塗装費
- ・絶縁継手（32A以下）

2) 見積項目

上記1)以外の項目は、付帯工事費単価表に基づき適用します。

ただし、単価表に記載がない項目については、別途見積とします。

⑦ 共通加算項目

1) 小運搬、高所配管、夜間工事、休日加算、指定工事日加算等が必要な場合は適用します。

2) 諸経費

総見積額（小運搬、高所配管、夜間工事、休日加算等を含みます）の10%を諸経費として加算します。（ただし、金属可とう管連絡、強化ガスホース連絡、機器接続ガス栓の接続工事費は除きます。）

3) 消費税当等相当額

総見積額（共通加算項目を含みます）に対して消費税法にもとづく消費税率、および地方税法にもとづく地方消費税率を乗じます。

II. 配管工事費およびガス栓工事費

1. 特定新設工事費（1）戸建

（円）

項目		単位	税込単価	税抜単価	
基本工事費		メーター数	74,580	67,800	
基本工事費（フレキユニット）	ヘッダー有	メーター数	73,480	66,800	
基本工事費（CDフレキ）		メーター数	73,480	66,800	
基本工事費		メーター数	58,080	52,800	
基本工事費（フレキユニット）	ヘッダー無	メーター数	56,980	51,800	
基本工事費（CDフレキ）		メーター数	56,980	51,800	
メーター廻り40A以上加算		メーター数	9,911	9,010	
地中 配管単価	3m以下	32A以下 全管種共通	式	5,093	4,630
	3m超6m以下		式	16,753	15,230
	6m超9m以下		式	27,313	24,830
	9m超		m	3,641	3,310
地中 配管単価	PE管	50A	m	7,513	6,830
		75A	m	11,506	10,460
	鋼管	40A	m	7,579	6,890
		50A	m	8,173	7,430
		80A	m	12,892	11,720
架空 配管単価	3m以下	32A以下 全管種共通	式	3,718	3,380
	3m超6m以下		式	14,267	12,970
	6m超9m以下		式	23,881	21,710
	9m超12m以下		式	32,879	29,890
	12m超		m	3,102	2,820
架空 配管単価	白ガス管	40A	m	4,103	3,730
		50A	m	4,763	4,330
		80A	m	7,073	6,430
	塩ビ ライニング管	40A	m	5,071	4,610
		50A	m	5,863	5,330
		80A	m	8,503	7,730
	カラー 鋼管	40A	m	5,280	4,800
		50A	m	6,116	5,560
		80A	m	8,767	7,970
ガス栓工事（ねじ配管）	1口ガス栓	個	3,575	3,250	
ガス栓工事（ねじ配管）	2口ガス栓	個	5,621	5,110	
ガス栓ライン工事費	4栓以上	ライン	13,200	12,000	
	ライン減額	ライン	▲ 13,200	▲ 12,000	
	2口ライン加算	ライン	2,530	2,300	
ガス栓再利用ライン工事費		ライン	9,636	8,760	
天井配管工事費加算		ライン	4,367	3,970	
ヘッダーケースA・B取付工事費		個	7,579	6,890	
フレキユニット化粧カバー		式	2,200	2,000	

II. 配管工事費およびガス栓工事費

1. 特定新設工事費（2）集合

（円）

項目		単位	税込単価	税抜単価	
基本工事費	ヘッダー有	メーター数	59,950	54,500	
基本工事費（3階建）		メーター数	61,050	55,500	
基本工事費	ヘッダー無	メーター数	51,700	47,000	
基本工事費（3階建）		メーター数	52,800	48,000	
メーター廻り40A以上加算		メーター数	9,911	9,010	
地中 配管単価	PE管	25A	m	3,641	3,310
		30A	m	3,641	3,310
		50A	m	7,513	6,830
		75A	m	11,506	10,460
	鋼管	32A	m	3,806	3,460
		40A	m	7,579	6,890
		50A	m	8,173	7,430
		80A	m	12,892	11,720
架空 配管単価	白ガス管	32A以下	m	3,102	2,820
		40A	m	4,103	3,730
		50A	m	4,763	4,330
		80A	m	7,073	6,430
	塩ビ ライニング管	32A以下	m	3,190	2,900
		40A	m	5,071	4,610
		50A	m	5,863	5,330
		80A	m	8,503	7,730
	カラー 鋼管	32A以下	m	3,190	2,900
		40A	m	5,280	4,800
		50A	m	6,116	5,560
		80A	m	8,767	7,970
ガス栓工事（ねじ配管）	1口ガス栓	個	3,575	3,250	
ガス栓工事（ねじ配管）	2口ガス栓	個	5,621	5,110	
ガス栓ライン工事費	4栓以上	ライン	13,200	12,000	
	ライン減額	ライン	▲ 13,200	▲ 12,000	
	2口ライン加算	ライン	2,530	2,300	
	15m超加算	m	1,650	1,500	
分岐ガス栓	20A	個	2,123	1,930	
	25A	個	2,618	2,380	
	32A	個	3,718	3,380	
	40A	個	4,708	4,280	
	50A	個	8,712	7,920	
	80A	個	18,425	16,750	

II. 配管工事費およびガス栓工事費

2. 撤去工事費

(円)

項目		単位	税込単価	税抜単価
地中配管撤去単価	32 A 以下	m	1,485	1,350
	40 A	m	1,980	1,800
	50 A	m	2,288	2,080
	75 A ・ 80 A	m	3,278	2,980
架空配管撤去単価	32 A 以下	m	1,551	1,410
	40 A	m	1,980	1,800
	50 A	m	2,288	2,080
	75 A ・ 80 A	m	3,278	2,980
フレキ管撤去単価	25 A 以下	m	1,243	1,130

Ⅲ. 付帯工事費

1. 付帯工事

(円)

項目		単位	税込単価	税抜単価	
境界線内の舗装工事 (アスファルト・コン クリート共通)	3m以下	式	10,197	9,270	
	3m超6m以下	式	32,769	29,790	
	6m超9m以下	式	54,615	49,650	
	9m超	m	7,282	6,620	
ガス管塗装	2回塗	40A以下	m	770	700
		50A	m	1,111	1,010
		80A	m	1,562	1,420
	3回塗	40A以下	m	1,100	1,000
		50A	m	1,584	1,440
		80A	m	2,211	2,010
埋設配管標示物	標示石	個	1,760	1,600	
	ポール・ピン・シート型	個	880	800	
機械掘削加算		日	15,851	14,410	
内管深堀費	深さ0.6m～1.0m未満	m	1,177	1,070	
	深さ1.0m～1.5m未満	m	1,903	1,730	
よう壁内つぼ堀		m	8,701	7,910	
サービスバルブ取付費	32A	個	50,600	46,000	
	40A	個	51,260	46,600	
	50A	個	54,890	49,900	
	75A・80A	個	69,300	63,000	
コンクリート床、壁貫通費 (モルタル仮復旧含む)	15cm未満	箇所	3,674	3,340	
	22cm未満	箇所	5,423	4,930	
	30cm未満	箇所	6,798	6,180	
コンクリート床、壁溝掘費(モルタル仮復旧含む)		m	3,168	2,880	
箱入れ費 (モルタル仮復旧を含む)	貫通箱入れ	箇所	5,258	4,780	
	溝堀箱入れ	m	2,871	2,610	
	埋込型ガス栓箱入れ	個	3,993	3,630	
箱入れ跡 (モルタル仮復旧費)	貫通部など	箇所	880	800	
	溝堀部など	m	418	380	
フレキ用配管モール加算		8A～25A	m	704	640
ヘッダー 工事	ヘッダー工事費		箇所	16,467	14,970
	ヘッダー工事費(フレキユニット)		箇所	15,323	13,930
	ヘッダー工事費(CDフレキ)		箇所	1,386	1,260
	ヘッダー撤去費		箇所	4,884	4,440
	ヘッダー位置替費*4		箇所	16,940	15,400
CD管フレキ用付帯ヘッダー		箇所	1,386	1,260	
燃料電池付帯工事費		個	3,850	3,500	

2. 機器接続費関係

(円)

項目			単位	税込単価	税抜単価	
接続工事費			箇所	1,100	1,000	
金属可とう管取付費	屋内用	15 A	200 ℓ	本	4,015	3,650
		15 A	400 ℓ	本	4,510	4,100
		20 A	250 ℓ	本	4,895	4,450
		25 A	250 ℓ	本	6,985	6,350
	屋外用	15 A	200 ℓ	本	4,565	4,150
		15 A	250 ℓ	本	4,675	4,250
		15 A	400 ℓ	本	5,335	4,850
		15 A	600 ℓ	本	5,775	5,250
		20 A	200 ℓ	本	5,225	4,750
		20 A	250 ℓ	本	5,335	4,850
		20 A	400 ℓ	本	5,885	5,350
		20 A	600 ℓ	本	6,435	5,850
	25 A	300 ℓ	本	7,645	6,950	
	取付費のみ			本	990	900
強化ガスホース取付費	S型13φ継手付	200 ℓ		本	4,279	3,890
		300 ℓ		本	4,411	4,010
		400 ℓ		本	4,532	4,120
		500 ℓ		本	4,796	4,360
		600 ℓ		本	4,917	4,470
		700 ℓ		本	5,049	4,590
		800 ℓ		本	5,313	4,830
		900 ℓ		本	5,434	4,940
		1000 ℓ		本	5,566	5,060
		1300 ℓ		本	6,204	5,640
		1500 ℓ		本	6,589	5,990
		1800 ℓ		本	7,106	6,460
	S型20φ継手付	500 ℓ	本	7,755	7,050	
	S型13φ片側継手付	500 ℓ	本	2,420	2,200	
		1000 ℓ	本	3,080	2,800	
	L型自在アダプター			個	2,805	2,550
取付費のみ			本	990	900	

IV. 共通加算項目

①小運搬加算

駐停車、車の乗り入れが困難な場所で、工事を行う建物と駐車位置が30m以上離れる場合、総見積額（高所配管、夜間工事、休日加算は含みません。）の10%を加算します。

②高所配管加算

配管作業の際に足場等を用いて床よりの高さが3.5m以上の高所を配管する場合、当該部分の配管費の20%を加算します。

③夜間工事加算

夜間（午後7時～翌朝6時）工事をする項目の見積単価（高所配管を含みます。）の40%を加算します。

④休日加算

お客さまのお申し込みにより、休日に行う工事は、該当する見積額（高所配管を含みます。）の15%を加算します。この場合の休日とは、日曜日、銀行法第15条第1項に規定する政令で定める日および1月4日、5月1日、12月29日、12月30日をいいます。

⑤指定日工事加算

工事受付から3営業日以内に工事を行う場合に適用します。ただし、工事予定日は、お客さまと協議のうえ決定します。加算額は以下によります。

工事日*1	税込単価	税抜単価
当日*2	22,000	20,000
翌日	15,400	14,000
2営業日後	9,900	9,000
3営業日後	4,400	4,000

*1：工事受付日（当社の事業所等で申し込みを受け付けた日）を基準とした工事日

*2：12時までに工事を受け付けた場合は、受付日を当日として取り扱う。

また、12時以降に工事を受け付けた場合は、受付日の翌日も当日として取り扱う。

翌日以降の適用の詳細については、以下によります。

受付時間 工事日	午前	午後
当日	当日	当日
翌日	翌日	当日
2営業日後	2営業日後	翌日
3営業日後	3営業日後	2営業日後
4営業日後	—	3営業日後

⑥保全対策費

特定管種（白ガス管、白継手、アスファルトジュート巻鋼管）の埋設配管の入替・撤去を含む工事は、総見積額（小運搬、高所配管、夜間工事、休日加算を含みます。）の10%を加算します。

⑦待機加算

午後7時以降に待機を行った場合に、待機時間に応じた割増を別途加算します。待機時間とは、午後7時から工事を着手するまでの所要時間で、15分単位とします。加算額の算出は以下によります。

労務単価（4,200円／時間・人）×待機時間×待機人数

⑧基礎諸経費

総見積額（小運搬、高所配管、夜間工事、休日加算を含みます。）の10%を諸経費として加算します。（ただし、金属可とう管連絡、強化ガスホース連絡、機器接続ガス栓の接続工事は除きます。）

⑨割増諸経費

工期が12ヶ月以上のものは、別途に割増諸経費をいただきます。

⑩消費税等相当額

総見積額（共通加算項目を含みます）に対して消費税法にもとづく消費税率、および地方税法にもとづく地方消費税率を乗じます。

V. その他

- ① 本単価表に記載のない項目については、別途個別見積りとします。
- ② 見積金額には、法定福利費が含まれています。

備 考

本表の単価は、変更することがありますので、あらかじめご了承ください。
(その他詳細については、当社へお問合せください。)

